



مفهوم خدمت خانواده جهانی



DE MICCO & FRIENDS



DE MICCO & FRIENDS
LAWYERS & AUDITORS

ایده ها را کاربردی کنید...

مفهوم خدمت خانواده جهانی

رویکردی دیگر

در حالی که مدیر دارایی های ارثی و اداره چند خانواده ای تکیه بر مشاوران خارجی برای کارهای قانونی، مالیاتی و مالی دارند، در ست مثل مشتری دفتر (خدمت) خانواده جهانی شما مزیت خدمات ارائه شده از یک منبع منفرد، در کل دنیا را دارید - که با جهت مستقلی عمل کنید.

ما مفهومی توسعه داده ایم که برای همه افرادی که کار مشاوره و پشتیبانی اهمیت می دهند مفهوم مهمی است. خدمت خانواده جهانی نیازهای روز افزون مشتریانی را در نظر می گیرد که بواسطه جهانی سازی فرایندهای تجاری و شرایط سرمایه گذاری بوجود آمده اند.

در مقابل خدمات خانوادگی یا دفاتر خانواده ای که به یک بانک مربوط می شوند، ما از مشتریان خود در رابطه با دارایی ها یا مقدار سرمایه گذاری شان چیزی نمی پرسیم، در عوض می پرسیم به چه چیزی نیاز دارند. ما حتی هزینه های مطالبه یا کمیسیون را بر مبنای دارایی آنها دریافت نمی کنیم، ما تنها برای خدماتی که ارائه می کنیم از آنها هزینه می گیریم.

دفتر خانواده جهانی DE MICCO و دوستان به

افراد و خانواده ها محافظت، رشد و مدیریت

دارایی هایشان کمک می کند.

شرکای ارشد

کیفیت مشاوره ای که تمامی شرکت های مشاوره ای ارائه می کنند وابسته به کیفیت مشاوران آن است.

ما به یکپارچگی و اشتیاق، تجربه و بلنهدمتی از سوی وکلای اقتصاددانان، بانکداران و مشاوران گروه خود نیازمندیم. شرکای ارشد De Micco و دوستان کارشناسان بسیار با تجربه ای با انواع مختلف تخصص ها هستند که خدمات بسیار خوبی به مشتریان ارائه می دهند.

وکلائی ما می توانند به تجارب بانک های توجه داشته باشند که سال ها در این امر تجربه کسب کرده اند.

در De Micco و دوستان، ما معتقدیم که مشی ما، همراه با پشتیبانی تجاری با مهارت های قانونی و مالیاتی استثنایی، به ما امکان دستیابی به خدمات بیشتری برای شما را می دهد - در کل بخش ها و حوزه ها، هم محلی و هم بین المللی.

De Micco و دوستان دفاتر و شرکای مجازی در کل دنیا دارد. شما می توانید در دفاتر منطقه ای ما تیم هایی بیابید که بسیار مناسب و پویا هستند. شما به عنوان مشتری ما به صلاحیت یک گروه مشاوره بین المللی دسترسی دارید، که علاوه بر آن در پشتیبانی و مشاوره شخصی نیز بهترین است.





اخلاق، صداقت، ارزش

مفهوم خدمت خانواده جهانی

چرا مشتریان ما DE MICCO و دوستان را انتخاب می کنند؟

همواره جنبه های قانونی، مالیاتی و مالی برای مدیریت، رشد و محافظت از دارایی وجود دارند. و مهارت سازمانی و مدیریتی نیز لازم است، و این به معنای تفکر کارگشایانه (موسس شرکت) نمی باشد.

مشتری های ما

تعدادی از مشتریان دفتر خانواده ما شخصیت های بین المللی و خانواده هایی از تمام ملیت ها هستند. ثروت آنها در کل دنیا توزیع شده و در انواع مختلفی نظیر ملک، دارایی های مالی، سهام یا کلکسیون های هنری گسترده است. بسیاری از مشتریان موارد لوکسی، نظیر ناوگان های حمل و نقل، فایق های تفریحی، هواپیماها، یا خانه هایی برای تعطیلات دارند که ما به آن ها هم می پردازیم.

علاوه بر این مشتریان ما شامل اشکال عمومی معتبر و شناخته شده ای از صنعت، سرگرمی و سیاست، و همچنین افراد بسیار محافظت شده و خانواده های آن ها که به حریم شخصی و ماکسیمم احتیاط اهمیت بیشتری می دهند، می باشند. به علاوه، ما به سیاستمداران اسبقی که از بخش عمومی به خصوصی رفته اند نیز کمک می کنیم و خدماتی ارائه می دهیم.

دارایی های مشتریان ما از 5 میلیون تا چند میلیارد دلار متغیر است.

چون ما هزینه ای بابت دستمزد مبتنی بر دارایی دریافت نمی کنیم و تمام خدمات ما به هنگام نیز در دسترس مشتری قرار می گیرد، بسیاری از خانواده هایی که سطح درآمد متوسطی دارند و تجارت های خانوادگی دارند از خدمت (دفتر) خانواده ما استفاده می کنند.

De Micco و دوستان به عنوان یکی از شرکت های قانون بین الملل و مراکز مشاوره مالیاتی، تمام خدمات خود را تحت سقف منفردی ارائه می دهد. مشتریان ما از کیفیت و تجربه وکلا، کارشناسان مالیات بین المللی و کارشناسان مالی بهره می برند - خدماتی که دیگر تجارت های سرمایه گذاری مالی تنها به عنوان مشاورات خارجی آن ها را ارائه می کنند. به این روش، کیفیت تخصصی، دسترسی مشتری و ماکسیمم صلاحدید تضمین می شوند.

بالاترین کاربرد سرمایه در آوردن پول بیشتر نیست، بلکه در آوردن پول برای بهتر کردن زندگی است.
هنری فورد

مفهوم خدمت خانواده جهانی

فلسفه خدمت ما

1- یکپارچگی برترین مورد است

این فقط یک راز است، نه چیز بیشتری. بسیاری از مدیران سرمایه (دارایی) به مشتریان خود محصولات مالی، ملک یا دیگر محصولات و خدمات را پیشنهاد می کند - یا به آن ها می فروشند - و از فروشنده ها کمیونی دریافت می کنند.

De Micco و دوستان نه واسطه مالی است، نه دلال املاک یا واسطه بیمه ای، و نه دفتر نمایندگی استخدام!

ما فقط متعهدیم که نماینده منافع شما باشیم. کمیسیون های شخص ثالث با یکپارچگی حرفه ای که مشتریان از ما انتظار دارند، همخوانی ندارد. قطعاً ما با عوامل، واسطه ها، بانک ها و دیگر ارائه کنندگان مذاکره می کنیم تا به بهترین شرایط برای شما دست یابیم. علاوه بر این ارائه دهندگانی را پیشنهاد می کنیم که با آن ها تجربه کاری خوبی داشته ایم. اما مبالغ پرداختی شما به این ارائه دهندگان را متقبل نمی شویم. این معنای یکپارچگی ماست.

باید اعتماد جلب شود. اعتماد باید افزایش یابد ما را امتحان کنید!

2- مدیریت اجرایی فعال

به نظر ما مفهوم "خانواده" بسیار تحت اللفظی است. مشاوران ما بصورت عادی دست در دست مشتریان مان کار می کنند. ما خودمان را مدیران دارایی ها نمی دانیم، بلکه مدیران فوق فعال و عوامل، مشاورات خلاق و - اگر لازم باشد - شرکای مدافع مشتریان خود می دانیم.

پاسخ به سوال چگونه پولدار می شوید بسیار ساده است: یک دلار بخر، اما بیش از 50 سنت برای آن پرداخت نکن.

Warren Buffett





مدیریت ثروت
مشاوره قانونی
مشاوره مالیاتی
مهاجرت – اقامت جهانی
مدیریت املاک
مدیریت نیکوکاری
پشتیبانی سبک زندگی



مفهوم خدمت خانواده جهانی

فلسفه دفتر جهانی ما

4. مدل متفاوت هزینه برای خدمات

بر خلاف مدیران مرسوم دارایی و دفاتر چند خانواده ای، ما هزینه ها و قیمت های ثابت خود را بر مبنای حجم داده هایی که مدیریت کرده ایم محاسبه می کنیم.

ما هزینه های دریافتی خود را بر اساس تراکنش ها، یا به عبارت دیگر، خدماتی که واقعاً ارائه کرده ایم، محاسبه می کنیم!

سیستم صورت حساب (فاکتوردهی) ما به این طریق کاملاً شفاف و قابل محاسبه می شود. برای خدمات طولانی مدت، نظیر مدیریت سهام ملی و بین المللی، ما هزینه استاندارد با توافق شما معین کرده و از شما دریافت می کنیم.

ما هزینه های خود را بر اساس معاملات انجام می دهیم، در واقع خدمات ما مبتنی بر معامله است.

3. یافتن راه حل ها

سنگ بنای دیگر فلسفه ما راهنمای راه حل است. تمام کارکنان و شرکای گروه ما متعهد به برطرف کردن نیازهای مشتریانمان هستند.

تمامیت، حرفه ای بودن و سرعت در رأس خدمات ما قرار دارند.

مشتریان ما به ما به عنوان یک "شرکت قانونی کاریزماتیک (دارای قرت جذب الهی) با یکپارچگی بالا" اشاره می کنند. ما با راه حل های خلاقانه و در برخی موارد نامتعارف، در صورتی که در آن موقعیت مناسب باشد، به این مهم دست یافته ایم.



مفهوم خدمت خانواده جهانی

اهداف و اولویت های مشتریان ما

هرگز کاری که دیگران می توانند برای شما انجام دهند را خودتان انجام ندهید.

اقتباس شده از John D. Rockefeller

مشتریان دیگری که همواره با دارایی های خود در جایگاه خوبی قرار گرفته اند و تنها به پشتیبانی اندکی نیاز دارند، به عنوان نمونه در مدیریت سهام املاک خود، مالکیت املاک خود، سرمایه گذاری یا پروژه ای نادر (که فقط یک بار است) در هر جای دنیا.

در مورد مقاصد خود با ما صحبت کنید - و ما به شما راه حل مناسبی ارائه خواهیم داد.

هر موردی، حتی برنامه زندگی و هر تجارتی متفاوت از دیگری است. این دلیل آن است که چرا ما مفاهیم متمایزی برای هر فرد ارائه می دهیم.

بسیاری از دارایی ها هستند که با گذشت زمان رشد می یابند. چیزی که در اغلب موارد فاقد آن هستیم سرمایه گذاری های جدید نیستند، بلکه ساختار قابل کنترل و بهینه از نظر مالیاتی و روشنی است که وجود ندارد.

خصوصاً برای ملک های بین المللی، شما در De Micco و دوستان همراهی خواهید داشت که تقریباً بیش از 500 وکیل دارد؛ کارشناسان مالیاتی، مالی و املاکی که می توانند شما مشاوره بدهند یا نماینده فعال شما باشند. وقتی ساختار ثروت بهینه سازی شده باشند، پایداری و امنیت برای نسل امروز و نسل های آینده تضمین می شود.





مدیریت امور خیریه

بشر دوستی



یک مقیم جهانی شوید.

در طول 10 سال گذشته ما به صد ها کار
آفرین، سرمایه گذار، برای گرفتن اقامت
کمک کرده ایم،

یک مثال از اقامت جهانی:

پدیده ی جهانی شدن برای ساکنان مناطقی که از نظر اقتصادی و سیاسی
ضعیف ترند، اهمیت بسزایی داشته است. این به معنی سفر آزادانه و مستقل
بهمراه خانواده نیز هست. ما اصطلاحاً به این پدیده، "اقامت جهانی" میگوییم.
اصطلاحی که منعکس کننده خواست های این دوره زمانی، مفهوم زندگی و
در عین حال دیدگاه های شخصی مشتری هایمان است.

در برخی از مناطق اروپا، برای شهروندان کشورهای غیر اتحادیه اروپا،
برنامه های مختلفی برای اقامت دوم، و یا مجوز سفر ارائه شده است. یعنی
آن شخص به اصطلاح دارای ویزای طلایی است. ویزاهای طلایی را
میتوان براحتی در مناطقی که به ویزای شینگن نیاز است و برای سفر و
اقامت موقت و نامحدود استفاده کرد.

از طریق اروپایی سرمایه گذاری در املاک و مستغلات، اوراق قرضه دولتی
و یا شرکت، اقامت دایم، اقامت موقت، و شهروندی ارائه می شود.
کشورهایی مانند اسپانیا، پرتغال، بلغارستان، مجارستان و قبرس این برنامه
را پیشنهاد میدهند. ویزای طلایی از 300.000 یورو سرمایه گذاری اعطا
میشود.

به عنوان مثال، بسیاری از مشتریان ما از چین، ژاپن، روسیه، آفریقا و یا
خاورمیانه لزوماً نمی خواهند محل اقامت خود را ترک کنند و یا اسکان
جدیدی داشته باشند. اما بسیاری از آنها، آزادی و انعطاف پذیری که "جهانی
اقامت" به آنها میدهد را تحسین میکنند.

شرکت دومیکو و دوستان، کلیه مراحل و سیستم قانونی را طی میکند و از
مدارک مربوط به ویزای طلایی شما و خانواده تان مراقبت میکند.

کلیه درخواست های ویزای طلایی در اروپا از طریق دفتر مرکزی اروپا
واقع در اسپانیا انجام میشوند. لطفاً سوالات خود را از آنجا بپرسید.

مفهوم خدمت خانواده جهانی





مدیریت سبک زندگی

پشتیبانی سبک زندگی

مفهوم خدمت خانواده جهانی

خلاصه خدمات

خدمات دفتر خانواده جهانی ما فرای مدیریت دارایی کلاسیک است. اگر بخواهید، ما می توانیم از هر چیزی که دارید مراقبت کنیم. وقتی می توانیم به شما کمک کنیم هیچ نیازی به صرف زمان با تلاش برای نظارت نیست. دفتر خانوادگی شخصی شما 24 ساعته و 7 روز هفته در خدمت شماست.

مشاوره قانونی، مالیاتی و سرمایه گذاری بین المللی و ملی

- دفاع در تمامی محاکم قانونی (مدنی و جزایی)
- ساخت و محافظت از دارایی
- بررسی، توسعه، مذاکره و انجام قرارداد
- ارزیابی سهام و سرمایه گذاری های جدید
- مدیریت و گمارش های مالی
- ارزیابی ریسک (تلاش مداوم و درخور)
- نقد کردن سهام
- مدیریت و صورت پرداخت حقوق منابع انسانی
- ایجاد ترانزنامه های ادغام شده

مدیریت ملک

- تلاش مداوم به هنگام خرید یا فروش
- بررسی ها، تخمین ها
- نمایندگی قانونی در مشاجرات
- مدیریت ملک، رهن، اجاره، مدیریت قرارداد
- سرمایه گذاری، مذاکره با بانک ها

مهاجرت، مقیمان جهانی

- تنظیم اقامت
- جابجایی، مدارس، دانشگاه ها
- مشاوره قانونی و مالیاتی
- برنامه های ویزای طلایی

مدیریت شخصی و شیوه زندگی

- خواسته ها، مدیریت املاک و مستغلات، آخرین خواسته و اجرای وصیت نامه
- توافق های قبل از ازدواج، توزیع ثروت
- دفتر خانوادگی خصوصی: مدیریت و برنامه ریزی فعالیت های خصوصی، نظیر سفر، تفریحات، عضویت ها، رخدادهای ...
- نمایندگی در مزایدهات و ملاقات ها
- مدیریت خدمات نیکوکاری



هر کس می گوید "زمان پول است یا زمان طلاست"، ارزش واقعی زمان را درک نکرده است. شما نمی توانید زمانی که من به همراه پسر جوانم صرف کرده این را با تمام طلایی که در دنیا وجود دارد بخرید.

Luigi Carlo De
رئیس و مدیر گروه

ارزش ها برای نسل هاست.



رویگرد چند فرهنگی

مفهوم خدمت خانواده جهانی

مراحل بعدی

با ما تماس بگیرید.

ما شما را به ملاقاتی خصوصی در یک از دفاتر خود دعوت خواهیم کرد. به جای پرداخت هزینه های سفر، ما هم دوست داریم که شما را در مقصد منتخب خود ملاقات کنیم.

دفتر (خدمت) خانوادگی اولویت اول De Micco و دوستان است. این دلیل آن است که چرا با شما بصورت شخصی توسط یکی از اعضای هیئت اجرایی یا شریک ارشد با تجربه مشاوره می کنیم.

برای یافتن اطلاعات بیشتر در مورد خدمات ما به سایت www.lawyers-auditors.com مراجعه کنید. شما می توانید در دفتر اروپا با ایمیل زدن به office@demicco.ch با ما ارتباط برقرار کنید.

به دلیل حضور بین المللی ما، تقریباً به تمام زبان ها صحبت خواهیم کرد. در مرکز اروپا، ما به زبان انگلیسی، آلمانی و اسپانیای صحبت خواهیم کرد.

ما منتظر دیدار با شما هستیم!



DE MICCO & FRIENDS

www.lawyers-auditors.com



شعبه های بین المللی

C. Llorenc y Vicens 3
07002 Palma de Mallorca
Spain

eMail: office@demicco.es
Phone: +34 871 955 077

شعبه های بیشتر در اسپانیا

لاکرونیا، آلیکانته، آمریکا، آلسا، بارسلونا، بلبائو،
کادیز، جزایر قناری، ایبیزا، مادرید، ماربلا،
مالاگا، مورسیا، اونداء، اوویدو، سویا، تنریف،
والنسیا، وایادولید، ویزکایا (گنخو).

DE MICCO & FRIENDS

خیابان. جوآن میرو 188 شرقی (پورتو
چی)
07,015 پالما د مایورکا
اسپانیا

ایمیل: office@demicco.ch
تلفن: +34 871 955 077

سوئیس :
تلفن: +41 445 861 964